



COMUNE DI LOMBARDORE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

IMPOSTA IMU E TASI - SALDO ANNO 2016

SCADENZA:

16 dicembre 2016

Il Comune di Lombardore ha confermato le aliquote utilizzate nell'anno precedente.

IMU – ALIQUOTE

Regime ordinario dell'imposta applicabile ai fabbricati e a tutte le casistiche eventualmente non riportate nell'elenco sottostante	8,60 per mille
Immobili adibiti ad abitazione principale in categoria catastale A/1, A/8 A/9 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2, C/6 e C/7)	5 per mille Detrazione € 200,00
Immobili concessi in uso gratuito a parenti di primo grado (genitori e figli), che la occupano quale loro abitazione principale e vi risiedono anagraficamente e relative pertinenze	5 mille
Immobili concessi in uso gratuito ai sensi dell'art. 1 comma 10 L. 208/2015 (Contratto registrato)	5 per mille con riduzione del 50% base imponibile
Immobili a destinazione speciale di categoria D, con la sola esclusione dei fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole (cat. D/10) ad uso strumentale, di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557	8,60 7,60 all'Erario 1,00 al Comune
Aree fabbricabili	9,60
Terreni agricoli	8,60

Il versamento dell'imposta va effettuato tramite modello F/24 riportando il Codice Catastale del Comune di Lombardore **E660** ed i seguenti codici tributo:

3914	Imu terreni agricoli	Comune
3916	Imu aree fabbricabili	Comune
3918	Imu altri fabbricati	Comune
3925	Imu Fabbricati gruppo D	Stato
3930	Imu Fabbricati gruppo D	Comune
3912	Imu abitazione principale Cat. A/1 – A/8 – A/9	Comune



COMUNE DI LOMBARDORE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

TASI – NOVITA' PER L'ANNO 2016

ABITAZIONE PRINCIPALE: a partire dal 1^a gennaio 2016 non è dovuta per l'abitazione principale e sue pertinenze (proprietari ed inquilini).

Rimane confermata per quelle in categoria A1- A8-A9 (case di lusso).

La TASI è confermata su tutti gli altri immobili.

Per gli immobili locati o dati in comodato e destinati ad abitazione principale resta a carico del proprietario la quota del 70% della TASI dovuta per quegli immobili.

Gli inquilini che conducono immobili non adibiti ad abitazione principale (es. uffici – negozi – capannoni – laboratori etc.) continuano a pagare la quota del 30% della TASI.

TASI - ALIQUOTE

<i>Tipologia immobile</i>	<i>Aliquota per mille</i>
Regime ordinario dell'imposta applicabile ai fabbricati e a tutte le casistiche eventualmente non riportate nell'elenco sottostante	1,00
Abitazioni principali e relative pertinenze, come definite ai fini IMU in categoria catastale A (ad eccezione dell'A/10 e delle abitazioni in Categoria A/1 – A/8 e A/9) e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2, C/6, C/7).	0,00
Immobili concessi in uso gratuito a parenti di primo grado (genitori e figli), che la occupano quale loro abitazione principale e vi risiedono anagraficamente e relative pertinenze	2,00
Immobili concessi in uso gratuito ai sensi dell'art. 1 comma 10 L. 208/2015 (Contratto registrato)	2 per mille con riduzione del 50% base imponibile
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	0,00
Aree fabbricabili	0,00

Il versamento dell'imposta va effettuato tramite modello F24 riportando il Codice Catastale del Comune di Lombardore E660 ed i seguenti codici tributo:

Codice Tributo	Tipologia
3958	Abitazione principale e pertinenze
3959	Fabbricati rurali ad uso strumentale
3961	Altri fabbricati



COMUNE DI LOMBARDORE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Sul sito del Comune di Lombardore è disponibile il link “CALCOLO IUC” in cui è possibile calcolare le imposte dovute e stampare i relativi F24 per il pagamento.

Per qualsiasi informazione o per il supporto alla compilazione del modello di versamento rivolgersi all'Ufficio Tributi (telef. 0119956101 int. 4 fax 0119956036) e.mail: ragioneria@comune.lombardore.to.it